

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN HIỆP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:36...../TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 19 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 02/2022/QĐST-DS ngày 13 tháng 01 năm 2022 và Quyết định số: 04/2022/ QĐST-DS ngày 16 tháng 2 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 351/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 và Quyết định số 350 ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp địa chỉ: khu phố Kinh 9 thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ Quyền sử dụng đất diện tích 3.600,5 m² loại đất Lúa(trong đó đất ở nông thôn diện tích 100m²; đất trồng cây lâu năm 568,5m²) thuộc thửa đất số 1109, tờ bản đồ số 16, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CR 175673 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 17/10/2019 do bà Nguyễn Thị Út đứng tên. Đất tọa lạc tại: ấp Tàu Hoi A, xã Thạnh Trị, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. Qua đo đạc thực tế (đã trừ diện tích thuộc HLATGT đường bộ) diện

tích còn lại 3.540,7m² theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 141 ngày 18/4/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp.

2/ Một (01) căn nhà cấp 4, chiều dài 15,50m, ngang trước 5,10m, ngang sau 5,07m, đặc điểm Mái lợp tôn, vách tôn, nền Gạch men; Nhà vệ sinh 2,5 x 1,7m, hiện trạng nhà không người ở; Hoa màu Bạch Đằng loại B số lượng 15 Cây, Chuối loại B 17 cây, Dừa loại D 10 Cây, Tre 03 Bụi

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Hồ sơ năng lực của Công ty.

2/ Tổ chức thẩm định giá có trụ sở đóng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá

3. **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 20/10/2023 đến hết ngày 27/10/2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện tại bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. (Lưu ý: Chi cục sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với các tổ chức không được lựa chọn).

Địa chỉ nộp hồ sơ: khu phố Kinh 9 thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Ngọc Oai